**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**

**тАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**Совет народных депутатов**

**ТЕМИРТАУСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П Р О Т О К О Л**

**публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план Темиртауского городского поселения**

**от 23.04.2020 г. пгт. Темиртау**

**Место проведения**: Таштагольский район, пгт. Темиртау, ул. Почтовая, 28, Здание администрации.

**Время проведения**: начало регистрации 15.30 ч., начало собрания 16.00 ч.

**Основание проведения**: постановление администрации Темиртауского городского поселения от 18.02.2020 № 8-П «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план Темиртауского городского поселения».

Объявления о проведении собрания опубликованы 18 февраля 2020 г. на официальном сайте администрации Темиртауского городского поселения в сети «Интернет» по адресу <http://temirtau-adm.ru/novosti.html?start=21>

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний осуществлялся с 18.02.2020 по 17.04.2020 включительно.

**Председатель собрания:** А. В. Кочетков – Глава Темиртауского городского поселения.

 **Секретарь:** Т.А. Фролова – Ведущий специалист по делопроизводству.

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Темиртауского городского поселения, председатель собрания | А. В. Кочетков |
| Заместитель главы Темиртауского городского поселения, заместитель председателя | О. В. Куксина |
| Ведущий специалист по землеустройству  | О. А. Коробейникова |
| Члены рабочей группы: |  |
| Главный специалист по правовым вопросам | Е. А. Гофман |
| Главный специалист по экономическим вопросам администрации Темиртауского городского поселения | Е. В. Сальникова |
| Председатель Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения | С. А. Иванов |
| Депутат Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения | К. В. Воросцов |
| Зам. начальника по учебной части МБОУ СОШ № 20, Депутат Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения | Н. В. Греченюк |
| Главный механик филиала «Минеральные ресурсы» ООО «Запсибруда». Депутат Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения | К. Л. Куксин |
| Члены рабочей группы по учету заявлений и предложений: |  |
| Главный специалист по правовым вопросам | Е. А. Гофман |
| Ведущий специалист по делопроизводству | Т. А. Фролова |

Представители предприятий и организаций, жители Темиртауского городского поселения Таштагольского района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Вступительное слово. Оглашение регламента собрания. Докладчик А. В. Кочетков – Глава Темиртауского городского поселения.

2. Информация о проведении согласительных процедур по проекту. Докладчик Е. А. Гофман – главный специалист по правовым вопросам.

3. Информация по проекту генерального плана. Докладчик О.А. Коробейникова – ведущий специалист по землеустройству.

4. Обсуждение проекта. Докладчик Е. А. Гофман – главный специалист по правовым вопросам.

5. Итоги собрания. Заключительное слово. Докладчик А. В. Кочетков – Глава Темиртауского городского поселения.

Общее собрание в рамках публичных слушаний

по проекту о внесении изменений в

 Генеральный план Темиртауского городского поселения

23.04.2020 г. 16.00 ч.

**Вопрос 1. Вступительное слово А. В. Кочетков**

Добрый день,

уважаемые коллеги, присутствующие!

Мы начинаем общее собрание в рамках публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения.

Решение по разработке проекта о внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения было принято в июне 2019 года.

Проектная организация определилась по итогам конкурсного отбора. Генплан Темиртауского городского поселения выполняло ООО «Кадсити» на основании муниципального контракта.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты генеральных планов населенных пунктов и проекты, предусматривающие внесение изменений в утвержденный генеральный план подлежат рассмотрению на публичных слушаниях.

Постановление администрации Темиртауского городского поселения от 18.02.2020 № 8-П «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план Темиртауского городского поселения» было подписано главой.

Данное постановление, а так же информация о времени, месте и теме общего собрания в рамках публичных слушаний, о месте размещения демонстрационных материалов и контактные телефоны специалистов были опубликованы на Интернет-сайте администрации Темиртауского городского поселения. Так же постановление было опубликовано в газете «Красная Шория».

Подготовку и проведение публичных слушаний осуществляет специальная постоянно действующая комиссия по вопросам градостроительной деятельности. Я являюсь её председателем.

Материалы проекта и краткое содержание пояснительной записки были размещены 18.02.2020 года на официальном сайте администрации Темиртауского городского поселения в сети Интернет. Кроме этого, в здании администрации в течение месяца действует выставка демонстрационных материалов проекта.

До сегодняшнего дня включительно принимались предложения и замечания по проекту генерального плана, а также письменные извещения жителей, представителей предприятий и организаций о желании принять участие в общем собрании и выступить на нём.

Согласно действующему градостроительному законодательству состав участников публичных слушаний по проекту генерального плана – всё население.

Посещение сегодняшнего общего собрания свободно для всех желающих.

**Вопрос 2. Выступление Е. А. Гофман**

**О прохождении согласительных процедур по проекту**

**О внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения**

Добрый день!

Порядок проведения согласительных процедур и перечень вопросов, подлежащих согласованию при разработке проекта о внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения четко регламентирован градостроительным законодательством.

Для согласования выше обозначенного вопроса проект о внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения был направлен в Администрацию Таштагольского муниципального района в отдел архитектуры и градостроительства.

Кроме этого, проект о внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения подлежит согласованию с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу. Рассмотрению подлежат вопросы установления зон с особыми условиями использования территории и зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории соседних муниципальных образований.

Таким образом, все предусмотренные действующим градостроительным законодательством согласования по проекту внесение изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения на дату проведения общего собрания 23 апреля 2020 года, получены.

Что касается замечаний, предложений или возражений от населения и общественности Темиртауского городского поселения, их не поступило. Несмотря на то, что информация о назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения была опубликована в районной газете «Красная Шория». К тому же, обсуждаемые материалы с марта текущего года были размещены в средствах массовой информации и на сайте Темиртауского городского поселения в сети «Интернет» и была представлена экспозиция проекта о внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения в отделе здании администрации Темиртауского городского поселения.

**Вопрос 3. Информация по проекту генерального плана. Докладчик О. А. Коробейникова**

С 2017 года во исполнение поручения Президента Российской Федерации В.В. Путина № Пр-2327 ГС от 05.12.2016 и распоряжения Правительства РФ № 147-р от 31.01.2017г в Кемеровской области реализуются 12 целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ.

Ежегодно до 1 июня Президенту Российской Федерации направляется доклад о проделанной работе по всем 12 целевым моделям. Утверждение генеральных планов городских поселений, и соответственно, установление границ поселения и населенных пунктов входящих в их состав – является одним из пунктов реализации целевой модели. Т.е. утверждение данного генерального плана есть не что иное, как исполнение Указа президента Российской Федерации.

Площадь Темиртауского городского поселения 1 488,0 Га.

В том числе земли населенных пунктов - 337,5 Га.

По состоянию на 2019 год численность населения составляла 3 842 чел.

В состав проекта внесение изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения входят два тома. Том 1. Основная часть. Материалы по обоснованию. Том 2. Утверждаемая часть генерального плана. Графический материал.

Следует заметить, что на основании утвержденного генерального плана будут разрабатываться Правила землепользования и застройки, Программы комплексного развития транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур Темиртауского городского поселения.

**Вопрос 4. Обсуждение проекта. Докладчик Е. А. Гофман**

Проект внесения изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения разработан ООО «Кадсити» в 2019 году. Основной задачей внесения изменений в Генплан было приведение документа в соответствие с действующим законодательством. Генеральный план Темиртауского городского поселения был утвержден в установленном порядке в 2010 г. За прошедший период времени возникла необходимость внесения в него изменений. Откорректированы границы населенных пунктов. Проект состоит из текстовой и графической части, в том числе из обобщенных схем по анализу современного состояния территории с рассмотрением проблем и направлений её комплексного перспективного развития, включая вопросы градостроительного (территориального и функционального) зонирования территории городского поселения, размещения объектов социального обслуживания населения, развития производственно-коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов и сетей инженерно- технического обеспечения, ограничений по отношению к объектам культурного наследия и особо охраняемым территориям, анализа источников риска возникновения чрезвычайных ситуаций и требований пожарной безопасности.

Генплан является муниципальным нормативно-правовым актом и, учитывая местную специфику, регламентирует градостроительную деятельность на территории городского поселения, основные направления и принципы которой определены в рамках реализуемой муниципальной градостроительной политики, формируемой утвержденной градостроительной документацией.

 Генплан действует в пределах границ поселения. Положения Генплана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

 По проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения предполагается корректировка границ Темиртауского городского поселения и внесение изменений в текстовую часть Генерального плана.

**Вопрос 5.** Спасибо. Вопросы. Нет.

Председатель собрания А. В. Кочетков обобщил мнение участников публичных слушаний и общего собрания в рамках публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования Темиртауское городское поселение и сформулировал решение общего собрания:

1. Общее собрание в рамках публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план Темиртауского городского поселения решило:

1.1. Одобрить предложенные на рассмотрение внесения изменений в генеральный план муниципального образования Темиртауское городское поселение.

1.2. Рекомендовать проект к утверждению.

Председатель собрания А. В. Кочетков

Секретарь собрания Т.А.Фролова